

Rua Visconde de Pelotas, 451 - Bairro Passo da Areia Porto Alegre - RS - CEP 91030-530 Fones: (51) 3377-2227 | (51) 99202-5566 https://www.veronicaleiloes.com.br sac@veronicaleiloes.com.br

## LEILAO APTO 110, BLOC C, EDIFICIO SOLAR DA PRAÇA - VILA DOS MAIAS PORTO ALEGRE

1º Leilão: 24/09/2025 - 12:30 2º Leilão: 03/10/2025 - 13:30

Local: Rua Visconde de Pelotas, 451 Loja 01 - Bairro Passo da Areia - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Verônica Telles Araújo Silva Soares

Observações: EXCELENTE LEILAO APTO 110, BLOC C, EDIFICIO SOLAR DA PRAÇA, BAIRRO VILA DOS MAIAS, PORTO ALEGRE/RS - RUA CANDIDO JOSE DE GODOY, 150; AREA REAL PRIVATIVA 42,02 M2, CONSTITUIDO DE UM DORMITORIO, ESTAR-JANTAR, BANHO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E CIRCULAÇÃO. AVALIAÇÃO = R\$ 95.000,00 EM 29/11/2024. DEMAIS CARACTERISTICAS CONTIDAS EM EDITAL E NA MATRICULA N. 9468 DO REGISTRO DE IMOVEIS DA 6A ZONA DESTA CAPITAL.

## **LOTE**: 001

LEILAO APTO 101, BLOC C, EDIFICIO SOLAR DA PRAÇA - POA ZONA NORTEEXCELENTE LEILAO APTO 110, BLOC C, EDIFICIO SOLAR DA PRAÇA, BAIRRO VILA DOS MAIAS, PORTO ALEGRE/RS - RUA CANDIDO JOSE DE GODOY, 150; AREA REAL PRIVATIVA 42,02 M2, CONSTITUIDO DE UM DORMITORIO, ESTAR-JANTAR, BANHO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E CIRCULAÇÃO. AVALIAÇÃO = R\$ 95.000,00 EM 29/11/2024. DEMAIS CARACTERISTICAS CONTIDAS EM EDITAL E NA MATRICULA N. 9468 DO REGISTRO DE IMOVEIS DA 6A ZONA DESTA CAPITAL. AVALIAÇÃO: R\$ 95.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 47.500,00