

Rua Visconde de Pelotas, 451 - Bairro Passo da Areia Porto Alegre - RS - CEP 91030-530 Fones: (51) 3377-2227 | (51) 99202-5566 https://www.veronicaleiloes.com.br sac@veronicaleiloes.com.br

Excelente Mansão em Gramado!

1º Leilão: 10/07/2023 - 13:30 2º Leilão: 11/07/2023 - 13:30

Local: Rua Visconde de Pelotas, 451 Loja 01 - Bairro Passo da Areia - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Verônica Telles Araújo Silva Soares

LOTE: 001

Excelente Mansão em Gramado SUSPENSO Excelente Mansão em Gramado/RS, na Rua Prefeito Waldemar Frederico Weber, 1812; Prédio residencial com área aproximada de 850.00m2. não averbado na matrícula. Matricula n. 28.346, terreno com 17.382.85 m2. Avaliação: 8.807.826,00 em 23/04/2021 (pelo lapso temporal, tal valor foi atualizado, correspondendo a R\$ 9.953.072,21). Por determinação do juízo, não serão aceitos lances inferiores a 70% da avaliação no primeiro leilão e não inferiores a 60% da avaliação no segundo leilão. Comissão de 3%. Origem: divida de IPTU. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 6.967.150,55 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.971.843,33